

Na temelju odredbe članka 86. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine” broj 153/13 i 65/17), i članka 32. Statuta Općine Otok („Službeni glasnik Općine Otok ” 9/09, i 01/13), Općinsko vijeće Općine Otok na 10. sjednici održanoj dana 10. srpnja 2018. godine, donosi

ODLUKU

o izradi Izmjena i dopuna Prostornog Plana uređenja Općine Otok

Pravna osnova za izradu Izmjena i dopuna PPUO – a

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Otok („Službeni glasnik Općine Otok broj 03/2006, 03/20010 i 01/2015), u daljnjem tekstu: "Izmjena i dopuna".

Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna su članci 86., 89., i 113. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine” broj 153/13, 65/17).

Razlozi za izradu Izmjena i dopuna

Članak 2.

Prostorni plan uređenja Općine Otok donesen u lipnju 2006. godine, a objavljen u "Službenom glasniku Općine Otok", broj 03/2006, njegove Izmjene i dopune donesene u svibnju 2010. godine, a objavljene u „Službenom glasniku Općine Otok” broj 03/2010, te Izmjene i dopune Prostornog Plana donesene u prosincu 2014. godine, a objavljene u "Službenom glasniku Općine Otok” broj 01/2015.

Razlozi za izradu Izmjena i dopuna iz članka 1. ove Odluke su slijedeći:

- usklađivanje s Izmjenama i dopunama Zakona o Prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17)
- usklađivanje s Izmjenama i dopunama Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije
- analiza potrebe, te eventualno povećanje broja Urbanističkih planova uređenja
- usklađivanje postojećih građevinskih područja-povećanje i smanjenje istih
- manje izmjene u tekstualnom i grafičkom dijelu Prostornog plana

Obuhvat Izmjena i dopuna

Članak 3.

Obuhvat Izmjena i dopuna Prostornog plana odnosi se na pojedinačne, izdvojene i/ili sastavne dijelove prostornih cjelina, a koji se nalaze unutar područja obuhvaćenog Prostornim planom.

Granica obuhvata Izmjena i dopuna sa razlozima označeni su na topografskoj podlozi u mjerilu 1:25.000 koja čini sastavni dio ove Odluke.

Ocjena stanja u obuhvatu izrade Izmjena i dopuna

Članak 4.

Cjelokupno područje jedinice lokalne samouprave Općine Otok uređuje se strateškim dokumentom uređenja Prostornim planom, prvim Izmjenama i dopunama Prostornog plana, te drugim Izmjenama i dopunama Prostornog plana.

